

U z n e s e n i e č. 15/2022
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Chyndiciach,
konaného dňa 21.02.2022 o 18,00 hod. v kancelárii starostu obce.

Obecné zastupiteľstvo :

A/ P r e r o k o v a l o :

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti – parcelného čísla 19/9 o výmere 683 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Veľké Chyndice, Obec Veľké Chyndice vo vlastníctve majetku obce a to priamym predajom
3. Žiadosť o dočasné poskytnutie priestorov pre slávenie bohoslužieb
4. Žiadosť o vyjadrenie k plánovanému využitiu pozemkov na bytovú výstavbu
5. Žiadosť o zníženie poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad za rok 2021
6. Rôzne/Diskusia
7. Návrh uznesenia a záver.

B/ S c h v a ľ u j e :

1/ Overovateľov zápisnice – Ing. Gabrielu Herdovú a p. Silvestera Urbana
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

2/ Program rokovania
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

3/ Na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako aj s prihliadnutím na § 9a ods.1) písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, predaj pozemkov formou priameho predaja. Ide o pozemok zapísaný v LV č. 679, obec a kat. územie Veľké Chyndice označeného ako:

- parcelné č. 19/9 o výmere 683 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Veľké Chyndice , Obec Veľké Chyndice

Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

4/ Zverejniť najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Veľké Chyndice zámer predat' obecný majetok priamym predajom a zverejniť lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 29.03.2022 do 12,00 hodiny.
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

5/ Bez pripomienok plánované využitie pozemkov na bytovú výstavbu
(žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi – Farnosť Veľké Chyndice č. 04/2022 zo dňa 11.02.2022)
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

6/ Návrh uznesenia z 15. zasadnutia OZ.
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

C/ Súhlasí:

1/ Bez námietok s dočasným poskytnutím priestorov kultúrneho domu a prístrešku pre slávenie bohoslužieb v období apríl 2022 – september 2022
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

D/ Nesúhlasí:

1/ So znížením poplatku za komunálny odpad p. Petrovi Studenému za rok 2021, trvale bytom Hlavná 346, 951 51 Nová Ves nad Žitavou.
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

E/ Určuje:

1/ Podmienky predaja tak, že kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu, znaleckého posudku, kúpnej zmluvy a správneho poplatku za vklad do katastra nehnuteľností.
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

F/ Berie na vedomie:

1/ Znalecký posudok a všeobecnú hodnotu pozemkov, ktorá je stanovená na základe znaleckého posudku č.8/2022, vypracovaného znalcom Ing. Róbertom Dvorským:
- všeobecná hodnota pozemku parcelného č. 19/9 o výmere 683 m² je 14,39 €/m².
Cenové ponuky pozemku budú akceptované:
- parc. č. 19/9 o výmere 683 m² akceptovaná suma je od 23,00 €/m² a vyššie.
Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

2/ Informáciu starostu obce o vydaní povolenia na úpravu obecného pozemku oproti domu č. 168 a príslušného domu č. 163.

Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

3/ Žiadosť o informáciu ohľadom osadenia druhého dopravného zrkadla pri p. Lö-rinczovi aj vyjadrenie starostu obce, že dopravné zrkadlo bude namontované v blízkej dobe.

Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

4/ Diskusný príspevok p. Pavla Račeka ohľadom zasypaného jarku pri Mgr. Grau-sovej Kristíne a informáciu starostu obce o súhlase obecného zastupiteľstva so zasypaním jarku, ktoré bolo prejednané na 7. zasadnutí OZ dňa 28.11.2019.

Hlasovanie: 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa: 0

Veľké Chyndice, 25.02.2022



Mgr. Csaba Farkas
starosta obce